

ZMLUVA O PREVÁDZKE SÚSTAVY VEREJNÉHO OSVETLENIA

Č. ZMLP-2017-340-000009

uzavretá v zmysle § 17 a nasl. zákona č. 321/2014 Z.z. Zákona o energetickej efektívnosti, § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ostatných právnych noriem Slovenskej republiky

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Obchodné meno:	Obec Mestisko Obecný úrad Mestisko č.6 090 41 Mestisko
Štatutárny orgán:	Stanislav Baka, starosta obce
IČO:	00 330 736
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
SWIFT/BIC:	SUBASKBX
IBAN:	SK37 0200 0000 0000 2602 6612

(ďalej ako „Odberateľ“)

Dodávateľ:

Obchodné meno:	KOOR Východ, s.r.o.
Označenie registra:	Obchodný register Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vložka č. 29193/V
Sídlo:	Čermeľská cesta 3 , 040 01 Košice
Štatutárny orgán:	Ing. Milan Orlovský, konateľ Ing. Anton Staško, konateľ
Osoba určená na podpis zmluvy:	Ing. Milan Orlovský
IČO:	46 523 049
DIČ:	202 341 7880
IČ DPH:	SK202 341 7880
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
SWIFT/BIC:	SUBASKBX
IBAN:	SK22 0200 0000 0029 8142 3658

(ďalej ako „Dodávateľ“)

I.
PREAMBULA

Táto zmluva je uzatvorená na základe a v súlade so Zmluvou o koncesii na garantovanú energetickú službu č. ZMLP-2017-340-000009 medzi Dodávateľom a Objednávateľom (ďalej len „Koncesná zmluva“).

II.
PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy o prevádzke Sústavy verejného osvetlenia (ďalej len zmluva) je prevádzka Sústavy verejného osvetlenia obce Mestisko počas obdobia Úsporovej periódy.
- 2.2. Tieto zmluvné podmienky sú vypracované v súlade so zákonom č. 321/2014 Z.z. Zákona o energetickej efektívnosti a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

III.
SPOLUPRÁCA STRÁN

- 3.1. Ak by bolo potrebné podľa úsudku Dodávateľa modernizovať energetické zariadenia s cieľom dosiahnuť Garantované ročné úspory a realizovať ďalšie práce a nainštalovať ďalšie komponenty po uplynutí Obdobia zhotovovania počas Úsporovej periódy, je Dodávateľ oprávnený vykonať takúto inštaláciu podľa rovnakých ustanovení aké sú použité pre zabezpečenie energetických zariadení počas Obdobia zhotovovania. Dodávateľ má okrem toho právo nahradiť zameniteľné časti alebo zariadenia, ak takéto zameniteľné časti a zariadenia sú funkčné a rovnakej alebo lepšej kvality než časti a zariadenia, za ktoré budú zamenené.
- 3.2. Objednávateľ je zodpovedný za to, že Sústava verejného osvetlenia je udržiavaná s odbornou starostlivosťou v dobrom stave počas celej doby platnosti zmluvy najmenej na úrovni existujúcej v čase zverejnenia výzvy na uzavretie koncesnej zmluvy. Všetky montážne a údržbárske činnosti na energetických zariadeniach nutné počas Úsporovej periódy budú realizované Dodávateľom na jeho náklady.
- 3.3. Dodávateľ najmä preberá plnú zodpovednosť za funkčnosť a bezporuchový chod všetkých zariadení, ktoré bezprostredne súvisia s prevádzkou energetických zariadení. Dodávateľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vzniknuté poruchy na sústave VO do 72 hodín od ich nahlásenia objednávateľom. V prípade výpadku celej sústavy sa čas odstránenia takejto poruchy znižuje na 24 hodín. Takisto preberá plnú zodpovednosť za riadnu obsluhu, chod a revízie všetkých energetických zariadení.
- 3.4. Objednávateľ najmä:
 - počas Úsporovej periódy dohliada na Sústavu verejného osvetlenia v súlade s platnými predpismi tak, aby v spolupráci s Dodávateľom Garantované ročné úspory boli dosiahnuté,
 - povolí Dodávateľovi úplný prístup (7 dní v týždni, 24 hodín denne) k Sústave verejného osvetlenia pre vykonanie činností, súvisiacich so zabezpečením dosiahnutia Garantovaných ročných úspor.

IV.
ZÁRUKA DODÁVATEĽA ZA ÚSPORU ENERGIE

- 4.1. Dodávateľ zaručuje, že *Garantované ročné úspory*, podľa výpočtu uvedeného v Prílohe č. 2, budú dosahované počas *Úsporovej periódy*, ak táto zmluva nebude predčasne ukončená.

4.2. Po ukončení každej *Ročnej úsporovej periódy* pripraví Dodávateľ správu, v ktorej vyhodnotí výsledky postupom podľa Prílohy č. 2 a predloží toto hodnotenie objednávateľovi do troch mesiacov od skončenia hodnotenej periódy. Táto správa bude takisto obsahovať odporúčenia pre ďalší postup a návrhy opatrení na realizáciu (ak je to potrebné).

4.3. Ak podľa ročného vyhodnotenia príde k *Výpadku úspor*, strany sa zaväzujú vyriešiť tento problém rokovaním bez zbytočného meškania, pričom uplatnia nasledujúce pravidlá:

- Ak boli takéto nižšie Skutočné ročné úspory zapríčinené výlučne zo strany Dodávateľa, zatiaľ čo objednávateľ splnil všetky svoje záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy, Dodávateľ je povinný uhradiť objednávateľovi finančnú hodnotu v plnej výške *Výpadku úspor* vypočítaného podľa Prílohy č. 2.
- Ak boli nižšie *Skutočné ročné úspory* zavinené oboma zmluvnými stranami, zmluvné strany sa bez zbytočného meškania dohodnú na svojom podiele zodpovednosti.
- V prípade, že nedôjde k dohode zmluvných strán v otázke výšky a podielu ich zodpovednosti, súhlasia zmluvné strany s riešením sporu treťou stranou, Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou.
- Odškodnenie sa uskutoční do 30 dní po odsúhlasení zodpovednosti Dodávateľa za neplnenie *Garantovaných ročných úspor*.

4.4. Objednávateľ vyhlasuje, že berie na vedomie, že realizovaný projekt energetických služieb bol navrhnutý na základe výzvy na uzavretie koncesnej zmluvy objednávateľa. Dodávateľ si však vyhradzuje právo zmeniť výšku *Garantovaných ročných úspor*, ak sa preukáže, že údaje v týchto podkladoch mali významné chyby.

V prípade, že nedôjde k dohode zmluvných strán v otázke výšky úpravy garancie na úspory, súhlasia zmluvné strany na riešení sporu treťou stranou, Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou.

4.5. V prípade prekročenia *Garantovaných ročných úspor* v jednotlivých *Ročných úsporových periódach* vzniká Dodávateľovi nárok na odmenu vo výške jednej polovice z finančnej hodnoty *Prebytku úspor*, pričom bude Dodávateľ oprávnený fakturovať takúto odmenu do 3 mesiacov po vyhodnotení príslušnej *Ročnej úsporovej periódy* so splatnosťou faktúry 15 dní. Objednávateľ musí Dodávateľovi odsúhlasiť riadne vypočítanú odmenu na základe preukázateľných nadúspor podľa predchádzajúcej vety.

4.6. Objednávateľ a Dodávateľ sa dohodli, že budú rešpektovať stanoviská Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry v prípade sporov podľa tohto článku ako konečné a záväzné rozhodnutia. Strany sa ďalej dohodli, že poplatky spojené s týmto riešením uhradia strany podľa miery svojho zavinenia, podľa rozhodnutia o miere zavinenia, ktoré uvedie Slovenská inovačná a energetická agentúra. Ak mieru zavinenia Slovenská inovačná a energetická agentúra nerozhodne, budú strany niesť poplatky rovným dielom.

V prípade, že Slovenská inovačná a energetická agentúra prestane existovať, dohodnú sa zmluvné strany na inej odbornej inžinierskej firme, akceptovateľnej obidvoma stranami a budú sa

podieľať na poplatkoch vzniknutých pri riešení sporu podielom rovnajúcim sa miere ich zavinenia. V prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú na takejto inej odbornej inžinierskej firme, strany sa podrobia rozhodnutiu príslušného súdu.

V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade rozporu ustanovení tejto zmluvy a ustanovení Koncesnej zmluvy majú prednosť ustanovenia Koncesnej zmluvy. Ustanovenia tejto zmluvy je potrebné vykladať v súlade s pojmami a termínmi použitými v Koncesnej zmluve.
- 5.2. Prevádzka Sústavy verejného osvetlenia Dodávateľom sa začne Dňom akceptácie Objednávateľom. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ odsúhlasí spustenie diela do prevádzky do 5 dní odo dňa, kedy k tomu bol písomne vyzvaný po ukončení prác Dodávateľom.
- 5.3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle platných predpisov.
- 5.4. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.
- 5.5. Táto zmluva je v celom svojom rozsahu vzájomne previazaná s nasledujúcimi zmluvami:

5.5.1. ZMLUVA O KONCESII NA GARANTOVANÚ ENERGETICKÚ SLUŽBU č. ZMLP-2017-340-000009.

5.5.2. ZMLUVA O DIELO NA MODERNIZÁCIU SÚSTAVY VEREJNÉHO OSVETLENIA č. ZMLP-2017-340-000009.

5.5.3. ZMLUVA O UZAVRETÍ BUDÚCEJ ZMLUVY O PREVODE VLASTNÍCTVA K ENERGETICKÝM ZARIADENIAM č. ZMLP-2017-340-000009.

V mene Objednávateľa:

Obec Mestisko

V mene Dodávateľa:

KOOR Východ, s.r.o.

V Stropkove, dňa 26.9.2017



V Stropkove, dňa 26.9.2017

