

Vybavuje: Ing. Viktória Vašková, Spoločný obecný úrad Nižný Orlík poverený výkonom stavebnej správy pre obec **Mestisko**.

Vec: Návrh Obce Mestisko na vydanie územného rozhodnutia „Mestisko rozšírenie vodovodnej siete“ v katastrálnom území obce Mestisko.

## ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

**Obec Mestisko** podala dňa 12.04.2021 obci Nižný Orlík, ako príslušnému stavebnému úradu pre obec Mestisko, určenej Krajským stavebným úradom Prešov, návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**Mestisko – rozšírenie vodovodnej siete**“ na pozemku ochranného pásma cestného telesa C-KN č. 615/3 k pozemku C-KN č. 483, v katastrálnom území obce Mestisko.

Obec Nižný Orlík, ako príslušný stavebný úrad podľa §119 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, (ďalej len stavebný zákon) posúdila predložený návrh podľa §35 až 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia podľa §39 stavebného zákona a §4 vyhl. Č. 453/ 2000 Z.z. vydáva:

### rozhodnutie o umiestnení stavby

o umiestnení stavby „**Mestisko – rozšírenie vodovodnej siete**“ na pozemku ochranného pásma cestného telesa C-KN č. 615/3 k pozemku C-KN č. 483, v katastrálnom území obce Mestisko, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý je súčasťou tohto rozhodnutia.

#### Popis stavby:

Týmto rozhodnutím sa umiestňuje rozšírenie vodovodnej siete pitnej vody, meranie a prípojka k objektu ranč Romeo s možnosťou napojenia prípadných budúcich parciel pre výstavbu v južnom smere. Potrubie vodovodnej prípojky je navrhnuté z rúr PE DN 110 v celkovej dĺžke 118,7 m. Napojenie na verejný vodovod bude realizované pomocou navrhovacieho pásu s uzatvárateľnou armatúrou opatrenou zemnou súpravou.

**Druh pozemku:** zastavaná plocha a nádvorie

**Spôsob využívania pozemku:** pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba

**Druh stavby:** inžinierska stavba

#### Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

##### - **polohopisné a výškové umiestnenie stavby:**

Stavba sa umiestňuje na pozemku C-KN č. 615/3 v katastrálnom území obce Mestisko. Bod napojenia vodovodnej prípojky na verejný vodovod na parc. C-KN č. 615/3 je vytýčený v situácii PD. Vo vzdialenosti 193,4 m od miesta napojenia na verejný vodovod sa trasa vodovodnej prípojky ukončí do existujúcej vodomernej šachty na pozemku C-KN parc. č. 483. Rozvod vody bude uložený vo výkope v zmysle dokumentácie vzhľadom k konfigurácii

terénu a prispôsobené hĺbke vodovodného rádu, na ktorý je napojený tak, aby spád prípojky bol cca 3 promile k napájanému objektu.

- **požiadavky vyplývajúce z chránených území a ochranných pásiem:**

Stavba sa dotýka ochranného pásma štátnej cesty PSK III. triedy č. 3550. V projekte stavby budú požiadavky vyplývajúce z týchto pásiem akceptované podľa písomných podmienok orgánov a organizácií, ktoré tieto záujmy chránia.

- **napojenie na komunikačnú sieť:**

Počas realizácie ako aj trvalo pre potreby údržby bude stavba sprístupnená z príľahlej štátnej cesty III. triedy č. 3530. Stavebník je povinný vykonať náležité opatrenia na zamedzenie nadmerného znečistenia alebo neodôvodneného poškodenia štátnej cesty počas realizácie stavby a na zabezpečenie bezpečnej plynulej premávky na nich.

- **požiadavky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a zo STN:**

Stavba musí spĺňať základné požiadavky na stavby v zmysle §43 a všeobecné technické požiadavky v zmysle §47 stavebného zákona, ako aj požiadavky príslušných stavby sa týkajúcich predpisov a noriem. Vo vzťahu k jestv. inžinierskym sieťam musia byť dodržané ustanovenia STN týkajúce sa umiestnenia stavby. Stavba okrem toho musí spĺňať aj požiadavky príslušných legislatívnych predpisov týkajúcich sa ochrany prírody, ochrany vôd a ochrany PPF, ako aj požiadavky predpisov týkajúcich sa požiarnej bezpečnosti, hygienickej starostlivosti a bezpečnosti pri práci. Stavbou dotknuté pozemky budú bezodkladne po ukončení jednotlivých úsekov uvedené do pôvodného stavu.

Počas realizácie stavby, ani počas jej užívania nesmú byť poškodzované susedné nehnuteľnosti, nevyhnutné obmedzenia práv k nim musí byť minimalizované na najkratšiu možnú dobu a s vlastníkmi min. 15 dní vopred dohodnuté. Nevyhnutné vstupy na susedné pozemky vyvolané realizáciou stavby sú podmienené súhlasom ich vlastníkov.

- **požiadavky vyplývajúce z chránených území a ochranných pásiem:**

Pri príprave a realizácii stavby je stavebník povinný rešpektovať ochranné pásma NN vedenia a ochranné pásma jestvujúcich podzemných a nadzemných vedení vyplývajúce z STN 73 6005 a z požiadaviek ich správcov.

- **požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy:**

OÚ Svidník – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vyjadrenie č. 2021/002053-002 zo dňa 07.05.2021: Stavebný objekt požadujeme po celej dĺžke uložiť vo vzdialenosti min. 3,0 m od vonkajšej hrany príľahlého spevneného okraja vozovky. Ak vodovodné vedenie bude umiestnené v pomocnom cestnom pozemku – na pozemku C-KN parc. č. 615/3 k.ú. Mestisko vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, je žiadateľ povinný postupovať v zmysle podmienok stanovených správcom cesty III/3530 – SÚC PSK, oblasť Svidník č. SUCPSK-SK2021/39-002 zo dňa 15.04.2021 (zriadenie vecného bremena na vlastníka pozemku).

Správa a údržba ciest PSK, vyjadrenie č.SUCPSK-SK2021/39-002 zo dňa 15.04.2021:

- vodovod požadujeme situovať min. 3,0 m od spevnenej krajnice cesty;
- v prípade, že vodovod bude zasahovať do parcely KN C 615/3 k.ú. Mestisko, je potrebné zriadiť vecné bremeno na vlastníka pozemku (PSK v správe SÚC PSK Jesenná 14, Prešov);
- pred realizáciou stavby je stavebník povinný podať žiadosť o zriadenie vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí ;
- žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena je uvedená na stránke PSK. V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom

PSK náklady spojené so zriadením vecného bremena znáša oprávnený z vecného bremena. Stavebník zabezpečí vyhotovenie geometrického plánu na zriadenie vecného bremena a znaleckého posudku s určením všeobecnej hodnoty zriadenia vecného bremena;

- zmluva o zriadení vecného bremena po zrealizovaní stavby musí byť predložená najneskôr pri kolaudačnom konaní, inak SÚC PSK nebude súhlasiť s vydaním kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu;
- pred začatím prác a po ich ukončení je stavebník povinný prizvať zástupcu SÚC PSK na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu pred a po realizácii prác;
- v prípade havárie počas prác, zhotoviteľ okamžite prijme opatrenia na zabezpečenie plynulosti a bezpečnosti cestnej premávky a vec oznámi správne mu orgánu a správcovi komunikácie ;
- výkopová zemina (stavebný materiál) sa nesmie skladovať na vozovke ;
- každý prípadný iný zásah do telesa cesty vopred prejednať s majetkovým správcom ;
- žiadateľ zodpovedá za všetky škody ktoré vzniknú správcovi cesty v dôsledku prevedenia prác po dobu piatich rokov od ich ukončenia ,
- na preberacom konaní po ukončení prác stavebník odovzdá správcovi cesty dokumentáciu porealizačného zamerania s určením jeho polohopisnej a výškopisnej polohy v cestnom telese resp. v ochrannom pásme cesty ;
- v prípade akýchkoľvek stavebných a udržiavacích činností v cestnom telese cesty, žiadateľ umožní správcovi cesty ich vykonávanie v súlade s § 3d odst. 5 písmeno c) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších doplnkov a predpisov;
- toto stanovisko má platnosť dva roky od dátumu vydania a bude slúžiť ako podklad pre vydanie vodoprávneho povolenia;
- nedodržanie vyššie uvedených podmienok budeme prostredníctvom správneho orgánu iniciovať o nápravu.

OÚ OSŽP Svidník - orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie č. 2021/002225-002 zo dňa 28.04.2021:

- Územie realizácie stavby sa nachádza v prvom stupni ochrany v zmysle zákona OPaK a nezasahuje do území NATURA 2000 ani do siete národných chránených území
- V navrhovanej lokalite nie sú evidované biotopy národného a európskeho významu ani prvky R-USES okresu Svidník.
- Navrhovaná činnosť vzhľadom na jej charakter, rozsah a lokalizáciu nenapĺňa znaky projektu, ktorý by mohol mať výrazný nepriaznivý vplyv na záujmy ochrany prírody a krajiny v tomto území.
- Po ukončení stavebných prác je potrebné v okolí stavby vykonať revitalizáciu poškodenej zelene.

OÚ OSŽP Svidník - orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. 2021/002220-002 zo dňa 28.04.2021:

- využitelné odpady budú zhodnotené v oprávnených zariadeniach na zhodnotenie odpadov činnosťou R1 až R12, o čom bude mať doklad,
- nevyužitelné odpady budú zneškodnené v oprávnených zariadeniach na zneškodňovanie odpadov činnosťou D1 až D12, o čom bude mať doklad,
- odpady musia byť zhromažďované tak, aby bolo zabránené ich unikom do okolia, odcudzeniu alebo inému znehodnoteniu, zabezpečiť povinnosti držiteľa odpadu v zmysle zákona o odpadoch tak, aby nedochádzalo k úletom, obťažovaniu zápachom a pod.,
- podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby - podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, pre ktorú sa tieto

práce v konečnom štádiu vykonávajú, takáto osoba je povinná zabezpečiť plnenie povinnosti držiteľa odpadu v zmysle zákona o odpadoch,

- pôvodca odpadu bude viesť evidenciu o produkovaných odpadoch a do konca februára nasledujúceho roka podá na tunajší úrad ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním za predchádzajúce obdobie v zmysle vyhlášky MZP SR c. 366/2015 Z.z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov,
- v prípade vzniku nekontaminovanej zeminy a iného prirodzene sa vyskytujúceho materiálu vykopaného počas stavebných prác, ak je isté, že materiál sa použije na účel výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, sa zákon o odpadoch nevzťahuje.
- pred kolaudačným konaním požiada investor tunajší úrad o vydanie vyjadrenia k dokumentácii pre vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktoré musí obsahovať doklady o nakladaní, so vzniknutými odpadmi počas realizácie stavby podľa tejto projektovej dokumentácie.

OU OSŽP Svidník - orgán štátnej vodnej správy, vyjadrenie č. 2021/002213-002 zo dňa 26.04.2021:

- Z technickej správy vyplýva, že predmetná stavba pozostáva z rozšírenia vodovodnej siete v obci Mestisko. Na základe toho preto upozorňujeme, že táto stavba spĺňa podmienky vodnej správy v zmysle § 52 vodného zákona, je potrebné požiadať o vodoprávne povolenie (§26 ods.1 vodného zákona) na jej uskutočnenie.
- Predložený projekt stavby však neobsahuje všetky potrebné časti v zmysle § 9 Vyhlášky MZP SR č. 453/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov (sprievodná správa, súhrnná technická správa, plán organizácie výstavby...). K stavebnému konaniu preto žiadame predložiť úplný projekt stavby vypracovaný v stupni pre stavebné povolenie.
- Ďalej je potrebné doložiť všetky doklady v súlade s § 73 ods.2 vodného zákona a § 8 Vyhlášky MZP SR č. 453/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov, doklady podľa § 58 ods. 2 a § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a právoplatné rozhodnutie o umiestnení stavby.
- V zmysle §5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o ŽP a v nadväznosti na §2 ods. 3 a §3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy v spojitosti s § 61 písm. a) a §71 ods. 1 vodného zákona je miestne a vecne príslušný orgán pre vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby Okresný úrad Svidník, odbor starostlivosti o životné prostredie.

SPP - distribúcia, a. s., vyjadrenie č. TD/NS/0532/2021/Va zo dňa 03.08.2021:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D,
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,
- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:
  - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
- zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
- zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.

Slovak Telekom, a.s. – vyjadrenie č. 6612123511 zo dňa 05.08.2021:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vo vyjadrení (05.02.2022), v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez

internetovú aplikáciu. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinností požiadať o vytýčenie.
- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
  - Ochranu alebo preloženie siete v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
  - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
  - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: SPOJSTAV, spol. s r.o.
- UPOZORNENIE : V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
  - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
  - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
  - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku + 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
  - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje).
  - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
  - Zhutnenie zeme pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
  - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia
  - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).
- UPOZORNENIE : V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia.

- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. závod Svidník, vyjadrenie č.58320/2021/O zo dňa 15.06.2021:

- Do projektovej dokumentácie pre stavebné konanie žiadame zapracovať nasledovné požiadavky:
  - Žiadame vodomernú šachtu p. Rusína prispôbiť použitým armatúram.
  - Požadujeme osadiť koncový hydrant na rozšírenej vodovodnej sieti.
  - Upozorňujeme, že existujúci verejný vodovod v obci Mestisko je PVC DN 100 mm, nie PE D 125, ako sa uvádza v PD.
  - V prípade neodovzdanie VV našej spoločnosti do správy, požadujeme v mieste napojenia zriadiť šachtu.
  - Prepracovanú projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie žiadame predložiť na vyjadrenie k zaujatiu súhlasného stanoviska.

Východoslovenská distribučná, a. s., stanovisko č. 13856/2021 zo dňa 06.08.2021:

- V záujmovej oblasti sa nenachádzajú podzemné a nadzemné rozvody v správe VSD, a.s.
- Upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy neevidujeme.
- Za správnosť a úplnosť technickej dokumentácie a za jej realizovateľnosť je zodpovedný projektant.
- K umiestneniu stavby „Rozšírenie vodovodnej siete v obci Mestisko“, podľa predloženej situácie nemáme z hľadiska záujmov a pôsobnosti našej spoločnosti výhrady, ak budú dodržané naše vyššie uvedené podmienky.

**- vyhradenie podkladov a projektovej dokumentácie:**

V zmysle §5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o ŽP a v nadväznosti na §2 ods. 3 a §3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy v spojitosti s § 61 písm. a) a §71 ods. 1 vodného zákona je miestne a vecne príslušný orgán pre vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby Okresný úrad Svidník, odbor starostlivosti o životné prostredie.

K žiadosti o vodoprávne povolenie (§26 ods.1 vodného zákona) doloží stavebník projektovú dokumentáciu v dvoch vyhotoveniach, ktorá bude obsahovať náležitosti podľa § 73 ods.2 vodného zákona a § 8 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov, doklady podľa § 58 ods. 2 a § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, dopravné riešenie podľa zásad dopravného značenia na pozemných komunikáciách podľa vyhlášky č. 30/2020 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona NRSR č. 8/2009 Z.z. a právoplatné rozhodnutie o umiestnení stavby.

Projektovú dokumentáciu stavby je potrebné pred podaním žiadosti o stavebné povolenie prerokovať s dotknutými organizáciami v rozsahu, v ktorom sa ich to dotýka a ako to vyplýva z ich stanovísk uplatnených v územnom konaní.

**- Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** bez námietok.

Toto rozhodnutie platí v zmysle §40 ods. 1 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestrať však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie v súlade s týmto rozhodnutím.

## Odôvodnenie:

**Obec Mestisko** podala dňa 12.04.2021 obci Nižný Orlík ako príslušnému stavebnému úradu pre obec Mestisko, určenej Krajským stavebným úradom Prešov návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**Mestisko – rozšírenie vodovodnej siete**“ na pozemku ochranného pásma cestného telesa C-KN č. 615/3 k pozemku C-KN č. 483, v katastrálnom území obce Mestisko.

Podkladom pre vydanie rozhodnutia boli:

- projektová dokumentácia stavby vypracovaná v decembri 2021 autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Richard Soporský, Vihorlatská 15, 080 01 Prešov
- Vyjadrenie OÚ Svidník – OÚ Svidník – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vyjadrenie č. 2021/002053-002 zo dňa 07.05.2021
- Vyjadrenie Správy a údržby ciest PSK, vyjadrenie č. SUCPSK-SK2021/39-002 zo dňa 15.04.2021
- Vyjadrenie OÚ OSŽP Svidník - orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie č. 2021/002225-002 zo dňa 28.04.2021
- Vyjadrenie OÚ OSŽP Svidník - orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. 2021/002220-002 zo dňa 28.04.2021:
- Vyjadrenie OÚ OSŽP Svidník - orgán štátnej vodnej správy, vyjadrenie č. 2021/002213-002 zo dňa 26.04.2021
- Vyjadrenie SPP - distribúcia, a. s., vyjadrenie č. TD/NS/0532/2021/Va zo dňa 03.08.2021
- Vyjadrenie Slovak Telekom, a.s. – vyjadrenie č. 6612123511 zo dňa 05.08.2021
- Vyjadrenie Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. závod Svidník, vyjadrenie č. 58320/2021/O zo dňa 15.06.2021
- Vyjadrenie Východoslovenská distribučná, a. s., stanovisko č. 13856/2021 zo dňa 06.08.2021

Na základe toho spoločný obecný úrad Nižný Orlík so sídlom vo Svidníku, poverený výkonom stavebnej správy ako stavebný úrad pre obec Mestisko, oznámil podľa §36 stavebného zákona dňa 12.04.2021 začatie územného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy oznámením pod číslom 58/2021 - 97 zo dňa 12.04.2021 a súčasne nariadil ústne pojednávanie s miestnou obhliadkou na deň 07.05.2021 so stretnutím na obecnom úrade v Mestisku. Ostaným účastníkom konania bolo konanie oznámené verejnou vyhláškou zverejnenou dňa 12.04.2021 po dobu 15 dní na úradnej tabuli a web stránke obce.

V súlade s ustanovením §33 ods.2 správneho poriadku dal zároveň týmto listom možnosť oboznámiť a vyjadriť sa ku podkladom rozhodnutia, k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie s poučením, že na neskoršie podané pripomienky a námietky nebude príslušný stavebný úrad prihliadať.

Dňa 06.07.2021 bolo listom č. 58/2021 - 97 doručeným obci Mestisko dňa 07.07.2021 konanie prerušené, z dôvodu nepostačujúcich predložených dokladov pre riadne posúdenie návrhu z hľadiska záujmov sledovaných v územnom konaní do doby kým návrh nebol doplnený o príslušné vyjadrenia správcov PIS. Po doplnení podkladov, stavebný úrad v konaní pokračoval.

Z priebehu ústneho pojednávania zo dňa 07.05.2021 bola vyhotovená zápisnica, ktorá bola prečítaná a v zmysle dodržania podmienok záväzných vyjadrení účastníkov dotknutých orgánov k projektu a realizácii stavby, podpísaná prítomnými účastníkmi konania.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa §37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Umiestnenie vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa §43d a §47 stavebného zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Stanoviská účastníkov konania, dotknutých



gánov štátnej správy a zainteresovaných organizácií boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu územného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia, preto toto rozhodnutie vydal a rozhodol tak, ako je uvedené v jeho výrokovej časti.

### **Poučenie:**

Podľa §54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa doručenie rozhodnutia podaním na obec Nižný Orlík. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

#### **Doručí sa:**

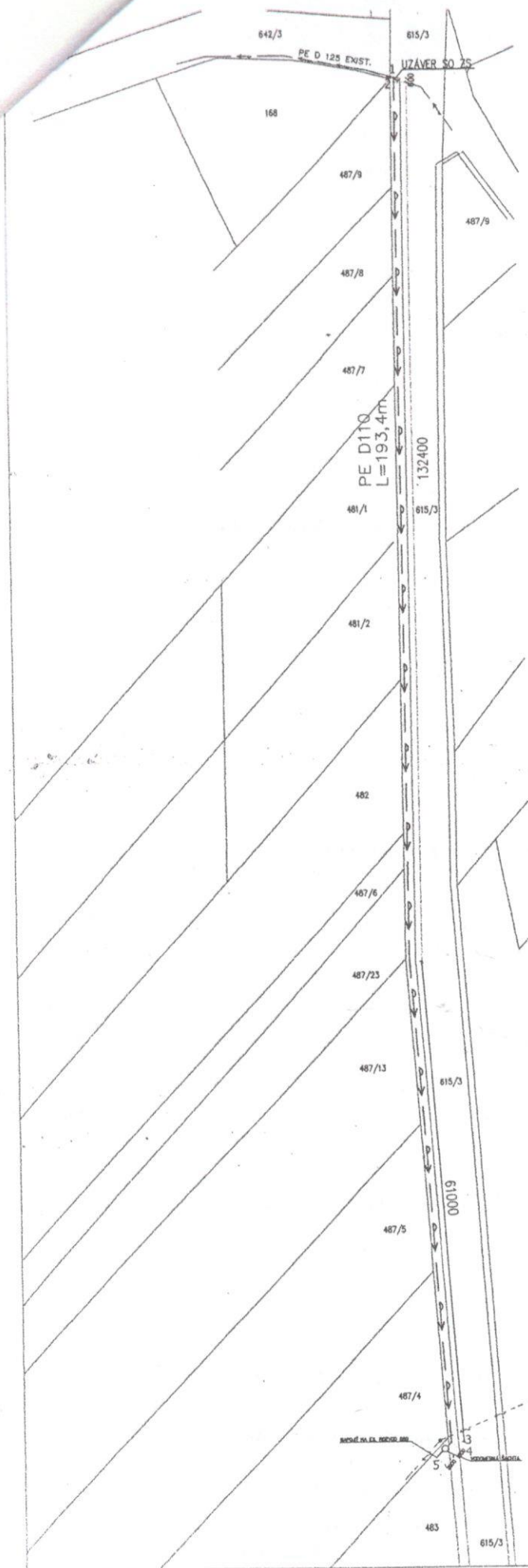
Obec Mestisko  
Obec Nižný Orlík  
Ing. Richard Soporský, Vihorlatská 15, 080 01 Prešov  
Ing. Vladimír Pavlišin, Radoma 52  
VVS, a.s. Košice, Závod Svidník  
Slovak Telecom, a.s., Bajkalska 28, 817 62 Bratislava  
VSD, a.s. Košice, Mlynská 31, Košice  
SPP distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/b, Bratislava 825 11  
Správa a údržba ciest PSK Prešov, Jesenná 14, Prešov  
OÚ Svidník, odbor cestnej dopravy a PK  
OÚ Svidník, odbor starostlivosti o ŽP

Ostatným účastníkom konania formou verejnej vyhlášky

**Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona. Rozhodnutie sa v súlade s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou vyvesením na úradnej tabuli a webstránke obce po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa: 06. 10. 2014

Zvesené dňa:



TENTO SNÍMOK JE NEODDELITELNOU  
 SÚČASŤOU ROZHODNUTIA  
 č.: 58/kom-97  
 dňa 08. 09. 2021 podpis: *[Signature]*

LEGENDA

- NAVRHVANÁ VODOVODNÁ PŘÍPOJKA
- - - EXIST. ULIČNÝ VODOVOD D 125
- - - NN PŘÍPOJKA VZDUŠNÉ VEDENIE
- Šzs 50 UZÁVER SO ZEMNOU SÓPRAVOU
- VŠ VODOMERNÁ SACHTA



|   |   |  |   |
|---|---|--|---|
| VÝSTAVOVÁL:<br>ING. V. PAVLIŠIN         | MESTISKO<br>ROZŠÍRENIE VODOVODNEJ SIETE                         | ING. VLADIMÍR PAVLIŠIN<br>RADOMA 52<br>mobil: 0907 994 634 |   |
| ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:<br>ING. SOPORŠKÝ | INVESTOR: OBEC MESTISKO<br>DIEĽ: ZTI VODOVOD<br>OBSAĽ: SITUÁCIA | DATEM: 12/2020<br>STUPEŇ: DRS<br>MIERKA: 1:500             | FORMÁT: 2A4<br>ZAK. Č.:<br>ČÍSLO VÝKR.: 1 |